

**SUZANO****2ª Vara Cível**

RETR, 5EGLF.001,13.10.2021

SUZANO

2ª VARA CÍVEL

Juiz de Direito - Dr. Paulo Eduardo de Almeida Chaves Marsiglia

Comarca: Suzano - Estado de São Paulo

Justiça Gratuita

EDITAL - 1ª E 2ª LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS, expedido nos autos da ação de Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Recuperação judicial e Falência movida por VAGNER DE LEMOS SUZANO - EPP (VICTOR ESQUADRIAS EM ALUMINIO) inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.092.021/0001-72, na pessoa do Administrador Judicial, Dr. Oreste Nestor de Souza Laspro, inscrito na OAB/SP nº 98628, do MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador; e da PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador. O PROCESSO Nº 1002997-08.2016.8.26.0606

O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr. PAULO EDUARDO DE ALMEIDA CHAVES MARSIGLIA, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER, aos que o presente Edital de Leilão Único dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, ajuizada por VAGNER DE LEMOS SUZANO - EPP (VICTOR ESQUADRIAS EM ALUMINIO) - Processo nº 1002997-08.2016.8.26.0606 - Controle nº 811/2016, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: DOS BENS - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do leiloeiro oficial www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apreçados. DA VISITAÇÃO - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visita não sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. DO LEILÃO - O Leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL, o Leilão Único terá início no dia 08/11/2021 às 11:00h e se encerrará no dia 08/12/2021 a partir das 11:00h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote, onde serão aceitos os maiores lances ofertados, conforme preceitua o §3º-A do art. 142 da Lei 11.101/05. DO CONDUTOR DO LEILÃO - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo JUCESP sob o nº 844. DOS LANCES - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, Parágrafo Único: Para ofertar lances o interessado deverá estar devidamente cadastrado e habilitado na Megaleilões, sendo que os documentos inerentes à arrematação serão emitidos em nome do participante cadastrado. DOS DÉBITOS - Os bens móveis serão apreçados sem quaisquer ônus, sejam débitos IPVA ou taxas (aquisição originária), os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o deferimento do lance, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. DA COMISSÃO - O arrematante deverá pagar ao LEILOEIRO OFICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação dos bens. A comissão devida ao Leiloeiro Oficial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas na realização do leilão. DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão do LEILOEIRO OFICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito, que ficará disponível no site do leiloeiro oficial ou será enviada por e-mail. Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o caput do artigo 335, do CP. RELAÇÃO DOS BENS: MÓVEIS: LOTE Nº 02: 01 Armário baixo com 2 portas. Valor de Avaliação do Lote nº 02: R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais) para dezembro de 2019. LOTE Nº 11: 01 Cadeira fixa. Valor de Avaliação do Lote nº 11: R\$ 12,00 (doze reais) para dezembro de 2019. LOTE Nº 12: 05 Cadeiras giratórias. Valor de Avaliação do Lote nº 12: R\$ 210,00 (duzentos e dez reais) para dezembro de 2019. LOTE Nº 18: 02 Cavaletes (porta vidros). Valor de Avaliação do Lote nº 18: R\$ 690,00 (seiscentos e noventa reais) para dezembro de 2019. LOTE Nº 24: 01 Estante de madeira com 5 divisões. Valor de Avaliação do Lote nº 24: R\$ 256,00 (duzentos e cinquenta e seis reais) para dezembro de 2019. LOTE Nº 29: 03 Mesas de escritório retangular de 180 cm com 2 gavetas. Valor de Avaliação do Lote nº 29: R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais) para dezembro de 2019. LOTE Nº 35: 01 Relógio de ponto eletrônico HENRY. Valor de Avaliação do Lote nº 35:



R\$ 610,00 (seiscentos e dez reais) para dezembro de 2019. LOTE N° 45: 05 Vidros temperados diversos. Valor de Avaliação do Lote n° 45: R\$ 4.950,00 (quatro mil, novecentos e cinquenta reais) para dezembro de 2019. VALOR DA AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS: R\$ 7.232,00 (sete mil, duzentos e trinta e dois reais) para dezembro de 2019. Os bens móveis encontram-se na Estrada Santa Mônica, n° 149 - Parque Santa Rosa Suzano/SP. Dúvidas e esclarecimentos: com a empresa gestora do leilão eletrônico. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 29 de setembro de 2021.